Государственное бюджетное учреждение дополнительного образования
Дворец детского (юношеского) творчества Фрунзенского района Санкт-Петербурга

УЧТЕНО
мотивированное мнение
первичной профсоюзной организации
ГБУ ДО ДДЮТ Фрунзенского района
Санкт-Петербурга
№ ММ22022501 от 25.02.2022 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор
ГБУ ДО ДДЮТ Фрунзенского района
Санкт-Петербурга

О.В. Федорова

«28» февраля 2022 г.

ИНСТРУКЦИЯ

о порядке действия дежурного персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности установок (устройств, систем) противопожарной защиты

(наименование профессии либо вида работ)

ИПБ-007-2022

(обозначение)

(введена в действие с 01.03.2022 г.)

ИНСТРУКЦИЯ
о порядке действия дежурного персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности установок (устройств, систем) противопожарной защиты (ИПБ-007-2022)

Согласовано:
Заместитель директора по безопасности,
специалист по охране труда П.В. Рыхлов

Разработал:
Главный инженер С.В. Скакун

Разработал:
Инженер В.Ю. Куликов

ИНСТРУКЦИЯ
о порядке действия дежурного персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности установок (устройств, систем) противопожарной защиты

1. Общие положения

1.1. Настоящая инструкция разработана в соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», и описывает порядок действия дежурного персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности установок (устройств, систем) противопожарной защиты, смонтированных на территории и в здании ГБУ ДО ДДЮТ Фрунзенского района Санкт-Петербурга в целях обеспечения пожарной безопасности и является обязательной для исполнения всеми работниками, не зависимо от их образования, стажа работы в профессии, а также для сезонных работников, командированных в организацию работников, обучающихся, прибывших на производственное обучение или практику.

1.2. В настоящей инструкции применяются следующие сокращения:

1.2.1. СПС (АПС) – система пожарной сигнализации – совокупность взаимодействующих технических средств, предназначенных для обнаружения пожара, формирования, сбора, обработки, регистрации и выдачи в заданном виде сигналов о пожаре, режимах работы системы, другой информации и выдачи (при необходимости) инициирующих сигналов на управление техническими средствами противопожарной защиты, технологическим, электротехническим и другим оборудованием.

1.2.2. СОУЭ – система оповещения и управления эвакуацией людей – комплекс организационных мероприятий и технических средств, предназначенный для своевременного сообщения людям информации о возникновении пожара, необходимости эвакуироваться, путях и очередности эвакуации.

2. Инструкция дежурному персоналу

2.1. При получении сигнала «Тревога», «Пожар» с систем пожарной автоматики дежурный, принявший сигнал от автоматизированного рабочего места (АРМ), приемно-контрольного прибора или щита сигнализации и управления обязан:

2.1.1. Определить местонахождение сработавшего извещателя по схеме трассировки шлейфов сигнализации или схеме сети установок пожаротушения и осуществить сброс сигнала.

2.1.2. В рабочее время учреждения сообщает информацию с автоматизированного рабочего места пожарной сигнализации о поступившем сигнале в канцелярию по внутреннему телефону 225 или городскому 774-39-92 с указанием предположительного места возгорания.

2.1.3. При неизвестной причине срабатывания СПС звонит в ГМЦ (тел. 576-42-04) номер объекта 1700025 и ЦАСПИ (тел. 495-62-99 или 495-62-93) номер объекта 1419 и сообщает, чтобы не отправляли пожарные расчёты в Учреждение до исключения ложного срабатывания.

2.1.4. Во внерабочее время учреждения берёт средства индивидуальной защиты, берёт запасные ключи от помещения, в котором предположительно произошло возгорание, и средство защиты органов дыхания и зрения и проверяет помещение на возможное ложное срабатывание.

2.1.5. В случае выявления пожара сообщает в пожарную охрану по телефону «01» или «112» покидает опасные помещения и действует согласно инструкции о мероприятиях при проведении эвакуации при возникновении пожара.

Сообщение в пожарную охрану о факте возгорания (пожара) по телефону обязательно должно содержать наименование объекта защиты (ГБУ ДО ДДЮТ Фрунзенского района Санкт-Петербурга), адреса места его расположения (г. Санкт-Петербург, Будапештская ул., д. 30, корп. 2), места возникновения пожара (номер или название помещения, этаж), а также фамилии сообщающего информацию.

2.1.6. При выявлении ложного срабатывания:

2.1.6.1. Выключает оповещение СОУЭ посредством АРМ СПС или приемно-контрольного прибора СПС.

2.1.6.2. При необходимости, производит оповещение посредством СОУЭ о ложном срабатывании

2.1.6.3. Принять меры по закрытию электрической задвижки на обводной трубе водомерного узла.

2.1.6.4. Выполнить открытие противопожарных клапанов и возобновление работы блоков управления приточной и вытяжной систем вентиляции.

2.1.6.5. Проконтролировать возобновление работы системы контроля и управления доступом.

2.2. Обо всех событиях, поступающих в ленту событий АРМ СПС производить записи в специальный журнал.

2.3. В случае несрабатывания автоматического оповещения СОУЭ о пожаре при наличии пожара:

2.3.1. Привести в действие систему оповещения о пожаре вручную путем нажатия ручного пожарного извещателя (установленных в коридорах на каждом этаже).

2.3.2. В случае несрабатывания автоматического оповещения от ручных извещателей производить объявление голосом, через переносной громкоговоритель (мегафон, централизованную систему голосовых сообщений) сообщение о пожаре следующего содержания: «ВНИМАНИЕ! В здании пожар. Всем покинуть здание.» Сообщение необходимо проводить на каждом этаже, в каждом крыле.

2.3.3. В случае отсутствия или неработоспособности переносного громкоговорителя необходимо обойти каждое помещение, кабинеты и сообщить работникам об необходимости эвакуации: «ВНИМАНИЕ! В здании пожар. Всем покинуть здание.» При этом указать пути следования к эвакуационным выходам. Обход и оповещение лучше начинать с верхних этажей, т.к. именно более подвержены задымлению.

3. Система пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией. Общее назначение

3.1. СПС предназначена для обнаружения начальной стадии пожара, передачи извещения о месте и времени его возникновения. Система пожарной сигнализации состоит из пожарных извещателей, включенных в радиоканальную линию, преобразующих факторы проявления пожара (тепло, свет, дым, продукты горения) в электрический сигнал, приемно-контрольной станции, передающий сигнал в СОУЭ и включающей световую сигнализацию.

СОУЭ предназначена для автоматического информирования людей о пожаре, а также доведения голосовой информации.

СПС в Учреждении, выполнена на базе:

− автоматических дымовых пожарных извещателей;

− автоматических тепловых пожарных извещателей;

− ручных пожарных извещателей;

− линейных (оптических) пожарных извещателей.

Основными элементами пожарной сигнализации являются: пожарные извещатели (ПИ); приемно-контрольные приборы (ППКП); шлейфы пожарной сигнализации и линии управления; приборы управления (ППУ); оповещатели (ОП); системы передачи извещений, ретрансляторы, пульты централизованного наблюдения (ПЦН).

3.2. Извещатели пожарные.

Важнейшим элементом систем сигнализации на объекте защиты являются дымовые пожарные извещатели.

Дымовые извещатели установлены на объекте защиты, точечные, сигнализируют о появлении дыма или иных факторах, способных вызвать изменение оптической среды в местах их установки.

Тепловые извещатели установлены на объекте защиты, точечные, сигнализируют о резком изменении температуры окружающей среды или о превышении порогового значения температуры окружающей среды в местах их установки.

Ручные извещатели установлены на объекте защиты приводятся в действие механическим нажатием кнопки. При этом кнопка фиксируется в нажатом положении (невозвратная кнопка). Для возвращения этих извещателей в исходное состояние необходим специальные ключ.

Линейные (оптические) пожарные извещатели установлены на объекте защиты сигнализируют о появлении дыма или иных факторах, способных вызвать изменение (ухудшение) оптической приницаемости среды в местах их установки.

3.3. Приборы приемно-контрольные.

Приборы приемно-контрольные установлены в помещении с круглосуточным пребыванием дежурного персонала. В обоснованных случаях допускается установка этих приборов в помещениях без персонала, ведущего круглосуточное дежурство, при обеспечении раздельной передачи извещений о пожаре и о неисправности в помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство, и обеспечении контроля каналов передачи извещений.

Сигналы «Пожар» автоматически передаются на пульт пожарной охраны «01».

3.4. Электропитание систем пожарной сигнализации.

Учреждение имеет один источник электропитания. В качестве резервного источника питания электроприемников применяются аккумуляторные батареи или блоки бесперебойного питания, которые должны обеспечивать питание указанных электроприемников в дежурном режиме в течение 24 ч и в режиме «Тревога» не менее 3 часов.

3.5. Система оповещения о пожаре и управления эвакуации (СОУЭ) людей.

Установленная система оповещения о пожаре на объекте защиты является составной частью комплекса технических средств противопожарной защиты и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре в начальной стадии его развития.

СОУЭ должна функционировать в течение времени, необходимого для эвакуации людей, но не менее расчетной продолжительности эвакуации.

Оповещатели пожарные (табло - указатели, знаки, сирены и т.п.) должны быть постоянно в исправном состоянии и находиться в дежурном режиме.

Звуковые оповещатели должны обеспечивать необходимую слышимость во всех местах пребывания людей.

Электрические провода, питающие, устройства оповещения, проложенные через пожароопасные помещения, должны быть защищены от механических воздействий и высокой температуры.

Также в системе СОУЭ предусмотрены переговорные устройства, находящиеся в ряде общественных помещений по всему зданию и месте размещения приборов управления противопожарной автоматики (дежурного персонала).

4. Требования по содержанию автоматической пожарной сигнализации.

4.1. Для бесперебойной работы установок пожарной автоматики организовано проведение технического обслуживания и планово-предупредительных ремонтов (ТО и ППР) установок пожарной автоматики с момента ввода их в эксплуатацию. Ответственные лица должны контролировать своевременность проведения работ согласно разработанного план-графика по ТО и ППР установок пожарной автоматики.

Для ознакомления, обучения своевременным и правильным действиям, разработаны инструкции по эксплуатации примененных установок пожарной автоматики.

4.2. Ответственность должностных лиц и надзор за выполнением правил

Установки пожарной автоматики должны находиться постоянно в дежурном режиме работы.

Внесение изменений в конструкцию установки, принятый вариант использования ее на объекте и другие отступления от проекта (акта обследования) допускается производить по согласованию с проектной организацией - автором проекта.

К местам размещения технических средств пожарной автоматики должен быть обеспечен свободный доступ для проверки их работоспособности, проведения ТО и ППР.

Ответственность за работоспособность установок пожарной автоматики на объекте защиты несет руководитель, в соответствии с Федеральным Законом «О пожарной безопасности» и Правилами противопожарного режима в РФ, другими законодательными актами Российской Федерации.

Наличие договора на проведение работ по ТО и ППР установок пожарной автоматики специализированной организацией не снимает ответственности с руководителя объекта защиты за содержание и исправность установок пожарной автоматики.

Каждый случай отказов установок пожарной автоматики должен быть учтен в эксплуатационном журнале, расследован администрацией объекта защиты совместно с обслуживающей организацией.

4.3. Обязанности ответственных должностных лиц за содержание и исправность охранно-пожарной сигнализации

Для контроля за эксплуатацией и содержанием в технически исправном состоянии установок пожарной автоматики, приказом руководителя назначается ответственное лицо.

Контроль за соблюдением регламентов ТО и ППР, своевременностью и качеством выполнения работ специализированной организацией должен быть возложен на лицо, ответственное за эксплуатацию установок пожарной автоматики.

Лицо, ответственное за эксплуатацию установок пожарной автоматики, обязано обеспечить:

− приемку работ по ТО и ПГТР в соответствии с графиком и календарным планом работ по договору;

− поддержание установок пожарной автоматики в исправном и работоспособном состоянии путем проведения своевременного ТО и ППР;

− разработку необходимой эксплуатационной документации;

Своевременное предъявление рекламаций:

− заводам - изготовителям - при поставке некомплектных, некачественных или не соответствующих нормативно - технической документации приборов и оборудования установок пожарной автоматики;

− монтажным организациям - при обнаружении некачественного монтажа от проектной документации, не согласованных с разработчиком проекта и органом государственного пожарного надзора;

− обслуживающим организациям - за несвоевременное и некачественное проведение ТО и ППР установок и средств пожарной автоматики.

Лица, обнаружившие неисправность установок, обязаны немедленно сообщить об этом лицу ответственному за эксплуатацию системы, которое обязано принять меры по устранению выявленных неисправностей.

Запрещается в процессе эксплуатации отключать установки пожарной автоматики, а также вводить изменения в принятую схему защиты без корректировки проектно - сметной документации, не согласованные с проектной организацией разработавшей проект.

Ответственное должностное лицо обязано обеспечить в период выполнения работ по ТО и ППР, проведение которых связано с отключением установок, пожарную безопасность защищаемых установками помещений компенсирующими мерами.

4.4. Общие требования к технической документации

На объекте защиты должна быть следующая документация:

− проектно-сметная документация (акт обследования);

− исполнительская документация и схемы, акты скрытых работ (при их наличии), испытаний и замеров;

− акт приемки установки в эксплуатацию;

− паспорта на технические средства имеющейся установки;

− ведомость смонтированного оборудования;

− инструкцию по эксплуатации установки пожарной автоматики;

− регламент работ;

− план-график ТО и ППР;

− журнал учета работ по ТО и ППР установки пожарной автоматики;

− журнал учета неисправностей установки;

− договор на проведение ТО и ППР с организацией имеющий лицензию.

4.5. Требования по проведению ТО и ППР автоматической пожарной сигнализации

ТО и ППР установок пожарной автоматики должно быть организовано с момента ввода этих установок в эксплуатацию.

Регламентные работы по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту (далее - ТО и ППР) автоматических установок пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре должны выполняться специализированной организацией, имеющей лицензию, Главного управления Государственной противопожарной службы МЧС России на данный вид деятельности по договору.

ТО и ППР проводятся с целью поддержания установок пожарной автоматики в работоспособном и исправном состоянии в течении всего срока эксплуатации, а также обеспечения их срабатывания при возникновении пожара.

Основными задачами ТО и ППР являются:

− контроль технического состояния установок пожарной автоматики;

− проверка соответствия установок пожарной автоматики, в том числе их электрических и иных параметров проекту и требованиям технической документации;

− ликвидация последствий воздействия на “установки “пожарной автоматики неблагоприятных климатических, производственных иных условий;

− выявление и устранение причин ложных срабатываний установок пожарной автоматики;

− определение предельного состояния установок пожарной автоматики, при которых их дальнейшая эксплуатация становится невозможной или нецелесообразной, путем проведения освидетельствования;

− анализ и обобщение информации о техническом состоянии обслуживаемых установок пожарной автоматики и их надежности при эксплуатации;

− разработка мероприятий по совершенствованию форм и методов ТО и ППР установок пожарной автоматики.

ТО и ППР установок пожарной автоматики включает в себя:

− проведение плановых профилактических работ;

− устранение неисправностей и проведение текущего ремонта;

− оказание помощи Заказчику в вопросах правильной эксплуатации.

Периодичность ТО и ППР должна быть установлена, в период сдачи - приемки монтажно-наладочных работ в соответствии с требованиями эксплуатационной документации на технические средства обслуживаемых установок пожарной автоматики и указана в договоре (при его заключении).

Техническое обслуживание систем противопожарной защиты Исполнитель осуществляет в соответствии с действующими нормами и правилами на данные системы и технические средства.

После истечения срока службы, указанного в документации на техническое средство, входящее в состав установки пожарной автоматики, проводится техническое освидетельствование всей установки на предмет возможности ее дальнейшего использования по назначению.

В зависимости от состояния установок пожарной автоматики принимается решение:

− выполнить монтаж новой установки (заменить средство) из-за невозможности существующей для дальнейшей эксплуатации;

− провести ремонт отдельных средств установки пожарной автоматики;

− продлить эксплуатацию установки пожарной автоматики, назначив срок следующего освидетельствования.

4.6. Организация и порядок проведения работ по ТО и ППР

Работы по ТО и ППР должны проводиться в сроки, установленные Графиком проведения ТО и ППР, согласованным с Заказчиком.

Для установления отказа установок пожарной автоматики в межрегламентный период Исполнитель должен прибыть на обслуживаемый объект по вызову Заказчика в сроки, определенные в договоре.

В случае возникновения отказа в работе системы пожарной автоматики по вине Заказчика все расходы, понесенные Исполнителем по восстановлению работоспособности системы, оплачиваются Заказчиком дополнительно по выставляемому счету.

Исполнитель, независимо от формы поступившего от Заказчика вызова, должен регистрировать его в журнале учета вызовов.

Все проведенные работы по ТО и ППР, в том числе по контролю качества, должны фиксироваться в Журнале регистрации работ по ТО и ППР, один экземпляр которого должен храниться у заказчика, другой у Исполнителя.

Записи в обоих журналах о проведенных работах по ТО и ППР, а также выявленных недостатках в содержании и эксплуатации установок пожарной автоматики должны быть идентичны, оформляться одновременно и заверяться подписями ответственных лиц сторон.

Описание выполненных Исполнителем работ должно соответствовать регламентам.

Записи должны констатировать следующий вывод: "Установка (установки) пожарной автоматики сдана (сданы) Заказчику в исправном и работоспособном состоянии в автоматическом режиме и готова (готовы) к использованию по назначению".

В Журнале регистрации работ по ТО и ППР должно также фиксироваться проведение инструктажа по технике безопасности с персоналом Исполнителя ответственным лицом Заказчика.

Страницы журнала должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатями Исполнителя и Заказчика.

При выполнении любой из сторон своих обязательств, влияющих на качество и сроки ТО и ППР, ответственность несет виновная сторона в соответствии с действующим законодательством.

Прием систем пожарной автоматики на ТО и ППР должен осуществляться в период сдачи-приемки монтажно-наладочных работ с оформлением соответствующего договора между Заказчиком и Исполнителем.

Лист ознакомления
о порядке действия дежурного персонала при получении сигналов о пожаре
и неисправности установок (устройств, систем) противопожарной защиты (ИПБ-007-2022)

Дата	Должность, Ф.И.О. инструктируемого	Вид инструктажа	Подпись инструкти-руемого	Должность, Ф.И.О. инструктирующего	Подпись инструкти-рующего